

***Urge Suo intervento per riforma DPR 380/2001
a tutela dei Proprietari Innocenti,
vittime di abusi edilizi altrui.***

Ad ogni Autorità, Eccellenza
e Personalità nel Paese

Signora/e,

le porgo i miei migliori riguardi.

Al contempo La porto a conoscenza d'una iniziativa in ambito nazionale in favore d'una immediata riforma del D.P.R. 380/2001 che tuttora sanziona gli innocenti Proprietari di immobili con abusi commessi da costruttori e tecnici sotto gli occhi dei funzionari, punendo le vittime invece dei responsabili. Pur gli immobili questionati essendo dotati d'ogni documento necessario rilasciato ab origine da ogni Ente preposto. Questa distribuzione inversa delle responsabilità è inaccettabile e denuncia con evidenza quanto il Parlamento non lavori per tutti ma solo per alcuni: visto che questa è una situazione che si trascina da 40 anni. Di fatto non c'è componente della Camera e del Senato che non abbia contribuito a creare (agendo o non agendo) una situazione che mina profondamente il destino e la serenità di decine di migliaia di famiglie italiane, bloccando la vendita (o perfino l'affitto) di un numero enorme di perfette abitazioni. Ed ogni giorno che la riforma tarda, si eradica vieppiù la fiducia nelle istituzioni e nei professionisti.

Se tanto ci tenevano che non fossero commessi abusi, in così lungo tempo la marea di addetti e competenti una qualche procedura per evitarli la potevano trovare. Invece tutti loro hanno evidentemente rifuggito ogni peso e responsabilità ed ora ... con chi se la prendono? Con gli unici che mai poterono toccare un mattone! Come fa a non esserci malignità in un tale accanimento verso i giusti?

E' incredibile: chi ha acquistato in buona fede (decenni fa, quando nessuno dubitava dei documenti ufficiali) viene trasformato oggi in un indifeso capro espiatorio. Ed i veri colpevoli, quelli che avevano (ed hanno) l'esclusiva competenza in ogni fase del processo edilizio, restano impuniti. Liberi di continuare le loro scorrettezze. Signora/e, le sanzioni/fiscalizzazioni (punizioni in forma di pesi economici) non possono gravare su chi è vittima di un dolo. E' il reo che va punito. E' una regola base inderogabile.

Ed è vergognoso che lo si debba ricordare. Si espliciti dunque anche lei in difesa degli innocenti Proprietari di immobili. Questi siano tenuti, sì, a regolarizzare la loro proprietà ma siano liberati dalle punizioni che competono ai responsabili dell'illecito.

Grato per l'attenzione, le rinnovo i miei più rispettosi saluti.

Danilo D'Antonio
Laboratorio Eudemonia
Val Vibrata, Teramo

Urge immediata riforma del DPR 380/2001:
<http://caos-immobiliare.hyperlinker.org>